



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

П Р И К А З

31.01.2022

№ 1

г.Липецк

О внесении изменений в разрешение
на строительство от 06.07.2021
№ 48-42 701 000-97-2021

В соответствии со ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Липецка от 27.12.2021 № 2975 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство», на основании уведомления о переходе прав на земельный участок, об образовании земельного участка ООО СЗ «Апарт» от 28.01.2022

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в разрешение на строительство от 06.07.2021 № 48-42 701 000-97-2021 следующие изменения:

наименование застройщика, его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты изложить в следующей редакции:

« Кому **ООО СЗ «Апарт»**

(наименование застройщика)

398059, г. Липецк, ул. Орджоникидзе, д.37

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

taro@rss48.ru

полное наименование организации – для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты) »

2. Изменения, утвержденные настоящим приказом, довести до всех заинтересованных организаций.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления исполнительно-разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса



В. Буянков

Кому Тучкову Павлу
(наименование застройщика)

Владимировичу

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

398002, г.Липецк, ул.Тельмана, д.21, кв.55

полное наименование организации – для юридических лиц),

info@rssi48.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 06.07.2021

№ 48-42 701 000-97-2021

Департамент градостроительства и архитектуры

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной

администрации города Липецка,

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	X
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Реконструкция здания гостиницы, расположенной по адресу: г. Липецк, ул. Орджоникидзе, 37
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СтройЭксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении	№ 48-2-1-3-026045-2021 от 21.05.2021

"Изменения внесены в соответствии с приказом
департамента градостроительства и
архитектуры администрации города Липецка
от 31.01.2022 № 1"

	положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0045703:32
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0045703
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 27.10.2015 №42701000-03530, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 006-2021, ООО «ПРОЕКТНАЯ ФИРМА ЕКАТЕРИНЫ ГУЛЕВСКОЙ », 2021 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	2038,3
	Площадь участка (кв. м):	1013
	Объем (куб. м):	8608,2
	в том числе подземной части (куб. м):	1026,3
	Количество этажей (шт.):	7
	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	397,8
	Иные показатели:	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Липецкая область, город Липецк,

ул. Орджоникидзе, 37, Октябрьский округ

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:

Категория:
(класс)

Протяженность (м):

Мощность (пропускная способность, грузооборот,
интенсивность движения):

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий
электропередачи

Перечень конструктивных элементов,
оказывающих влияние на безопасность:

Иные показатели:

Срок действия настоящего разрешения до « 06 » июля 2023 г.
в соответствии с 006-2021-ПОС раздел 6

Начальник управления исполнительно-разрешительной
документации и взаимодействия с предприятиями
строительного комплекса департамента градостроительства
и архитектуры администрации города Липецка



(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В. Буянков
(расшифровка подписи)

июля 2021 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.

Е.Ю. Середкина
23 92 94

"Изменения внесены в соответствии с приказом
департамента градостроительства и
архитектуры администрации города Липецка
от 31.01.2022 № 1"